

Motionen i korthet

Motionären (Bo H. Hedskog) föreslår att vi avbryter det pågående dräneringsprojektet och implementerar en annorlunda lösning för de övriga husen.

Styrelsens yttrande

Det pågående projektet har hittills varit mycket lyckat. Vi finner därför inga anledningar till att söka efter alternativa lösningar. De metoder som används har redan diskuterats på extrastämman förra året där medlemmarna röstade för att fortsätta enligt planerna med extrem majoritet.

Det enda vi känner är viktigt att bemöta i den här motionen är påståendet att det skulle användas giftiga och brandfarliga material i arbetet. Det är sådana anklagelser som med all rätt kan skrämman upp våra medlemmar. Liknande retorik orsakade just extra stämman i slutet av förra sommaren där vi fick hyra in en advokat och ta in vår projektledare för att försäkra alla om att allt var lagenligt och utfördes fackmannamässigt.

Om det fortfarande finns en gnutta av osäkerhet hos medlemmarna så kan vi meddela att de här anklagelserna har inte bara redan diskuterats och röstats om förra året. De har även utretts och avhandlats av både kommunen och Länsstyrelsen. Bo vet detta eftersom han anmälde detta ärendet till Lunds kommun och även överklagade när ärendet avskrevs.

Först konstaterar kommunen (Samhällsbyggnadsförvaltningen):

"... inte finns skäl att anta att åtgärden skulle strida mot kraven i plan- och bygglagen. Därför kommer byggnadsnämnden inte att vidta några tillsynsåtgärder och avslutar ärendet."

Besked från 2025-12-29

Sen överklagan som avslogs av Länsstyrelsen:

"Länsstyrelsen bedömer att ett korrekt monterat dräneringsmaterial som inte är exponerat ovan mark inte utgör en sådan brandrisk att det finns skäl att ingripa med stöd av plan- och bygglagen. Vad klaganden har anfört om byggnadernas ventilation föranleder ingen annan bedömning. Överklagandet ska därför avslås."

Besked från 2026-02-20

Så för att vara tydliga. Det finns inget ovanligt eller onödigt farligt med arbetet. Detta säger inte bara vi i styrelsen och våra hantverkare utan även Lunds kommun och Länsstyrelsen.

I och med att ärendet redan är utrett av flera instanser anser styrelsen motionen besvarad.

Lund 4 Mars, 2026

Brf Carlsro styrelse