

Styrelsen informerar

Kort information inför årsstämman, mer utförlig information kommer efter stämman.

Informationsblad april 2022

ÅRSSTÄMMAN 17e MAJ

Årsstämman kommer att hållas tisdagen den 17e maj, 18:30. I år är vi tillbaka till Gasverkets möteslokal, Trollebergsvägen 9. Programmet är som vanligt de stadgeenliga punkterna, följt av information om kommande, pågående och avslutade projekt. I samband med stämman kommer vi att servera baguetter (ciabattas och bagels), vatten och kaffe/te. Kallelsen delas ut samtidigt som det här infobrevet. Genom ett misstag av HSBs tryckeri så fick vi inte årsrapporten i tid, och den kommer att delas ut under veckan. Fullmaktsblanketten finns vid expeditionens anslagstavla.

CONTAINERHELG

Vårens container för grovsopor kommer att finnas på containerplatsen vid garaget 28-29 maj. Den är till för grovsopor, inte elektronik, kemikalier, bildäck, tomma färgburkar mm.

ELAVGIFT

Ni har kanske noterat att elpriset inte har justerats för det nya priset för 2022 på våra avgiftsavier för maj och juni. Det är ett misstag och kommer att rättas till på avien för juli. Rätt pris är 1,38 kr + moms per kWh, dvs 1,725 kr / kWh.

AVGIFTEN

Vi noterar att det finns en del medlemmar som antingen har ett litet plus eller minus på sitt saldo. Om ni inte betalar med autogiro så kan ni justera detta genom att antingen betala avgiften plus eller minus aktuellt saldo. OCR-numret är bara kopplat till lägenheten och inte till beloppet så det går att betala in ett annat belopp.

FÖRVARING I TRAPPHUSEN

Under tiden med de många projekten i husen under året har vi i styrelsen gått runt i våra hus och har noterat att det ett flertal medlemmar har mattor utanför lägenhetsdörren och förvarar diverse saker i trapphuset, barnvagnar och rullatorer. Det är absolut förbjudet att förvara saker och att lägga ut mattor i trapphusen. Dessa är en brandfara och ett hinder för utrymningsvägarna.

SKYDDSRUM

Mot bakgrund av omvärldsläget har intresset för skyddsrum ökat. Vi har tre skyddsrum, i källarna på hus 3, 7 och 11, beräknade för 200 personer vardera. Det har tidigare inte känts så aktuellt, men om vi behöver ta dessa i bruk så har vi 48 timmar på oss att tömma förråden och iordningställa dessa som skyddsrum. All nödvändig utrustning finns på plats i ett förråd där nere. Inom parentes, en åtgärd som ska göras om skyddsrummen ska tas i bruk är att montera bort skydden över strömbrytarna så att man kan släcka belysningen.

PROJEKT SOM ÄR MER ELLER MINDRE AVSLUTADE

- Projektet att byta ut elinstallationer i källare och är nästan avslutat. Det som återstår är smärre injusteringar av till- och fränkopplingar av belysningen.
- Målningen av källarna går också in på slutvarvet. Bl.a. ska förrådsgångarna målas.
- Ett annat segdraget projekt som verkar gå mot avslut är kulvertprojektet. Det mest uppenbara som återstår är att laga asfaltplattor utanför entrén till 11B och på cykelvägen mellan 3 och 5. Dessutom saknas fortfarande några buskar vid 3ans gavel. Det finns fortfarande ett antal kalla eller ljumma element i källarna, t.ex. hela källaren i 11an.